



Rif.: 60991749

↓ € 119.000

€ 129.000 (-8%)

## Quadrilocale in vendita

Giaveno, Piazza Colombatti - Giaveno Centro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 93 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 355.47 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.41 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel pieno centro del paese, adiacente al parco comunale, casa semindipendente con cortile privato disposta su due livelli. La parte abitativa si trova al piano primo ed è composta da soggiorno con angolo cottura, due camere matrimoniali e doppio servizio. Collegato da scala, sia interna che esterna, troviamo, al piano terreno, uno studio, un magazzino, una cantina ed un bagno completo. L'immobile, attualmente locato, ha una predisposizione per due unità abitative e risulta ottimo anche come soluzione

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

