



Rif.: 60983512

**€ 59.000**

## Quadrilocale in vendita

Coazze, Viale italia 61

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 281.18 kW h/m<sup>2</sup> anno

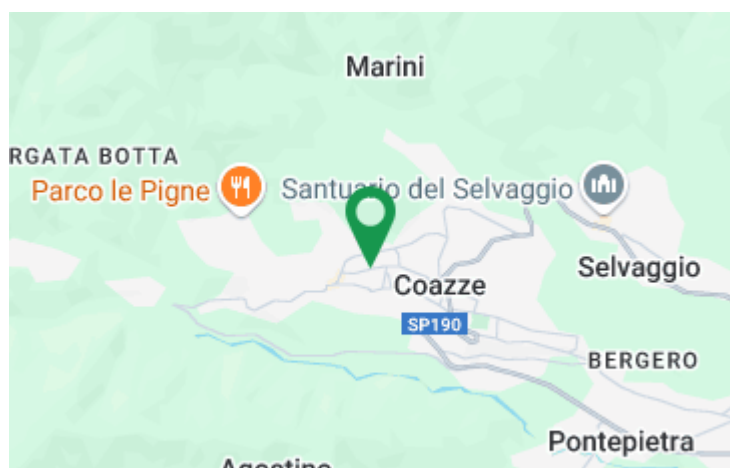
EP globale rinnovabile: 106.30 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Situato in una villa quadrifamiliare, questo alloggio finemente ristrutturato offre un'elegante combinazione di comfort moderno e fascino tradizionale. La proprietà si trova al primo piano e si distingue per le sue tre aree di esposizione che garantiscono luminosità e spazio. Un ingresso spazioso che conduce alle diverse aree dell'appartamento ci accompagna ad una pratica ed elegante zona giorno, ideale per cene in famiglia e momenti di relax, due confortevoli e spaziose camere da letto perfette per assicurare un riposo tranquillo e un bagno dotato di tutte le comodità necessarie, ristrutturato con materiali di alta qualità. In aggiunta una mansarda che può essere utilizzata come studio, area

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

