



Rif.: 60964390

€ 485.000

Trifamiliare in vendita

Giaveno, Via san francesco d'assisi - Sala

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 556 ca.
Locali:	14
Sottotipologia:	trifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	7
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	2
Posti auto:	6
Piano:	3

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 143.07 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.62 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nella zona della Sala, prestigiosa villa trifamiliare con giardino privato di circa 1500 mq. Gli appartamenti sono indipendenti tra di loro e ristrutturati; il piano terra ed il piano primo nel 2009 mentre il piano mansardato nel 2000. Il fotovoltaico di 3 kw ciascuno, garantisce al piano terreno ed al piano mansardato un rientro monetario di circa 1300 euro annui per appartamento fino al 2031 oltre ad un forte risparmio energetico. L'appartamento del piano terra è composto da salone, cucina, due camere da letto, una cabina armadio, doppi servizi e dispensa. Il piano primo, accessibile con comoda scala, è composto da ingresso, salone, cucina abitabile, due camere matrimoniali e doppi

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

