



Rif.: 60964105

↓ € 20.000

€22.000 (-10%)

Bilocale in vendita

Coazze, Via Valerio Martoglio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 45 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 382.13 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 88.79 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

A pochi passi dal centro di Coazze, appartamento situato al piano terra di un piccolo stabile composto da sole due unità abitative. Questa soluzione rappresenta l'ideale per chi cerca un ambiente tranquillo senza rinunciare alla comodità dei servizi cittadini. L'appartamento si presenta con un ingresso che conduce a un luminoso soggiorno dotato di angolo cottura, caratterizzato da un caldo camino a legna in muratura, perfetto per creare atmosfere accoglienti durante le fredde serate invernali. La camera da letto matrimoniale offre spazio e comodità, mentre il bagno ben rifinito completa la disposizione degli ambienti. Un punto forte di questa proposta è l'accesso diretto all'esterno: sia dalla zona giorno che dalla camera, si può uscire in un cortile coperto privato, ideale per momenti di relax all'aperto. Inoltre, è presente una porzione di giardino in comune con l'altro appartamento,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

