



Rif.: 60952644

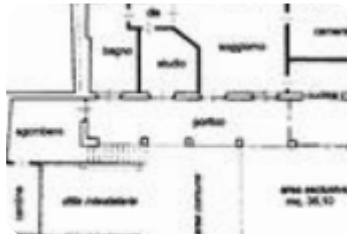
↓ € 89.000

€99.000 (-11%)

## Quadrilocale in vendita

Giaveno, Borgata loiri - Maddalena

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 150.01 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 58.85 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In Borgata Loiri, alloggio completamente ristrutturato che offre una splendida combinazione di comfort e modernità. La proprietà è composta da un ampio soggiorno, una cucina con portico, due camere da letto, un bagno, un cortile, un locale deposito, uno sgombero e una cantina. La ristrutturazione, completata nel 2021, ha dotato l'alloggio di numerose migliorie. Tra queste, un impianto idropellet per il riscaldamento, una caldaia a condensazione ad alta efficienza, infissi in triplo vetro per un'eccellente

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

