



Rif.: 60950582

**€ 255.000**

**Casa semindipendente in vendita**  
Giaveno, Via san martino

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 260 ca.
<b>Locali:</b>	7
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	4

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 185.99 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 89.87 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In Via San Martino, con il centro Paese comodamente raggiungibile a piedi, bifamiliare con terreno privato di circa 1000 mq, box auto, cantina ed orto. La prima unità è al piano terreno ed è composta da soggiorno con angolo cottura, una camera da letto matrimoniale, un bagno ed una cameretta attualmente utilizzata come cabina armadi. L'appartamento principale è invece disposto su due livelli con soggiorno con con angolo cottura, camera da letto, bagno, lavanderia al piano primo e due ampi locali oltre a

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

