



Rif.: 60944521

€ 35.000

Casa semindipendente in vendita
Giaveno, Borgata Rocchette - Rocchette

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	2



Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 194.68 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 571.39 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Vendesi soluzione semi indipendente in Borgata Rocchette, ideale per chi cerca la tranquillità e la possibilità di personalizzare la propria abitazione. La proprietà è composta da due alloggi, ciascuno dotato di due camere e un bagno, offrendo così ampio spazio per una famiglia o per chi desidera avere un'area dedicata agli ospiti. All'esterno, un piccolo spazio che può essere trasformato in un grazioso giardino o in una zona relax, perfetta per godersi le giornate di sole. Il riscaldamento è attualmente garantito da due stufe, il che offre un'atmosfera accogliente e rustica. La casa è totalmente da ristrutturare, presentando un'opportunità unica per chi ha il desiderio e la capacità di dar vita a un progetto di rinnovamento personalizzato. Che siate appassionati di design d'interni o semplicemente alla ricerca di una casa da trasformare secondo le vostre esigenze, questa proprietà ha un grande potenziale.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

