



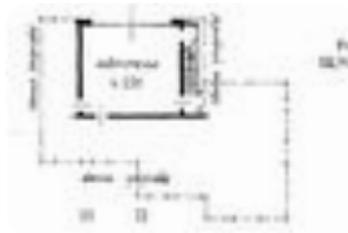
Rif.: 60942672

€ 398.000

Bifamiliare in vendita

Giaveno, Via Paradiso - Selvaggio

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 400 ca.
Locali:	15
Sottotipologia:	bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	5
Terrazzi:	2
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	4
Piano:	1



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 169.38 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 26.33 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Nella zona del Selvaggio, a pochi minuti di auto dal centro di Giaveno, villa bifamiliare con possibilità di creare un terzo alloggio al piano terra nella zona ad oggi adibita a tavernetta. La soluzione è formata dal primo appartamento principale al piano primo composto da ingresso in disimpegno, ampio salone con camino a legna, cucina abitabile, due camere da letto matrimoniali e due servizi. Dalla zona giorno e da una delle due camere vi è l'uscita diretta su un ampio terrazzo coperto che gode di ottima vista sul giardino e su Giaveno con esposizione a Sud. La seconda unità abitativa è situata al piano mansardato abitabile composta da ingresso in soggiorno con camino a legna ventilato,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

