



Rif.: 60941479

**€ 125.000**

## Bifamiliare in vendita

Valgioie, Borgata tortorello - Borgata Tortorello

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 200 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	bifamiliare
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 311.88 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 273.16 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

In Borgata Tortorello, a pochi minuti dal Comune di Valgioie, soluzione bifamiliare composta da due unità abitative di pari metratura. Ogni unità è composta al piano terra da ampio soggiorno con cucina a vista, tramite scaldia interna si accede al piano primo con camera da letto matrimoniale, camera singola e bagno. Completano la soluzione al piano terra due cantine ed un wx, cortile rivestito in pietra di circa 150 mq e giardino privato ad oggi utilizzato ad orto di circa 200 mq. Ogni unità ha un

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

