



Rif.: 60928958

**€ 49.000**

## Bilocale in vendita

Giaveno, Borgata loiri

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Piano:</b>	3



**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 348.20 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 3.82 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

In Borgata Loiri, nei pressi della pittoresca chiesa della Maddalena, vi presentiamo un alloggio panoramico situato al terzo e ultimo piano. Questa deliziosa proprietà accoglie i suoi visitatori con un ampio salone che si integra armoniosamente con una cucina a vista, creando un ambiente conviviale e contemporaneo. La spaziosa camera matrimoniale offre un rifugio di tranquillità, mentre il bagno, dotato di una moderna doccia, garantisce comfort e funzionalità. Uno dei punti di forza di questo appartamento è la zona giorno, che si apre direttamente su un balcone. Da qui, si può ammirare uno splendido panorama che abbraccia la serenità del luogo, perfetto per momenti di relax e per godere della bellezza naturale circostante. Il balcone diventa così un'estensione naturale dell'abitazione, un angolo dove potersi rigenerare e trovare pace. A completare questa soluzione abitativa vi è

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

