



Rif.: 60895006

**€ 250 / mese**

**Bilocale in affitto**

**Coazze, Borgata ruffinera**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 40 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annu:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** **F**

EP globale non rinnovabile: 223.93 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 523.66 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Situato nel cuore della tranquilla Borgata Ruffinera, a soli pochi minuti dal centro di Coazze, appartamento che rappresenta un'opportunità unica per coloro che desiderano abbinare la serenità e la bellezza della natura. Completamente ristrutturato è composto al piano terra da soggiorno con angolo cottura e uno sgabuzzino esterno. Attraverso una scala esterna, si accede poi al primo piano, dove si trova una spaziosa camera da letto matrimoniale e il bagno. Posto auto esterno.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

