



Rif.: 60881454

**€ 149.000****Trilocale in vendita****Giaveno, Via Don A. Pogolotto - Giaveno Centro**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **D**EP globale non rinnovabile: 122.44 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 0.37 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Situato in via Don Pogolotto, nel cuore di Giaveno, questo appartamento al primo piano gode di una posizione centrale ma tranquilla, immerso in una zona soleggiata. Con una doppia esposizione che garantisce luminosità, l'abitazione si compone di un ingresso in sala, una cucina abitabile, una camera matrimoniale e un bagno. Inoltre, la soluzione include un box auto di 20 mq e una cantina, entrambi accessibili tramite ascensore. È importante

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

