



Rif.: 60878119

€ 53.000

Casa semindipendente in vendita
Giaveno, Borgata girella provonda

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	3

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 103.91 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 214.54 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In Borgata Girella Provonda, a soli 8 km dal vivace centro di Giaveno, si presenta un'opportunità immobiliare davvero unica, perfetta per coloro che cercano una soluzione abitativa semindipendente, caratterizzata da spazi ben distribuiti e un tocco di intimità fornito da un accogliente giardino di circa 35 mq. La distribuzione interna su tre livelli offre una flessibilità abitativa notevole, adattandosi perfettamente alle esigenze di una famiglia moderna che desidera combinare comfort e privacy. Al piano terra, l'immobile accoglie i suoi ospiti con un generoso soggiorno, cuore della casa, dove la convivialità e il calore familiare trovano la loro massima espressione. Questo ambiente è sapientemente integrato con una cucina, rendendolo il luogo ideale per cene in famiglia o serate con amici, dove i momenti da condividere diventano ricordi preziosi.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

