



Rif.: 60878080

**€ 63.000**

## Trilocale in vendita

Giaveno, Via delle Alpi - Centro Storico

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 65 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 204.61 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 2.10 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

In Via delle Alpi, una posizione che coniuga la tranquillità di un quartiere riservato con la comodità di avere tutti i servizi a portata di mano, alloggio ristrutturato e situato al terzo ed ultimo piano con una superficie di circa 62 mq, l'immobile offre spazi ben distribuiti e finemente rifiniti, garantendo una vivibilità ottimale. L'entrata accoglie in un ambiente caldo e invitante, introducendo al salotto, cuore della casa, dove la luce naturale enfatizza la sensazione di accoglienza e comfort. La cucina abitabile si presenta come un ambiente funzionale e raffinato, ideale per chi ama dedicarsi alla cucina in un contesto stimolante. La

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

