



Rif.: 60866753

**€ 60.000****Trilocale in vendita**

Giaveno, Borgata Selvaggio Rio - Selvaggio

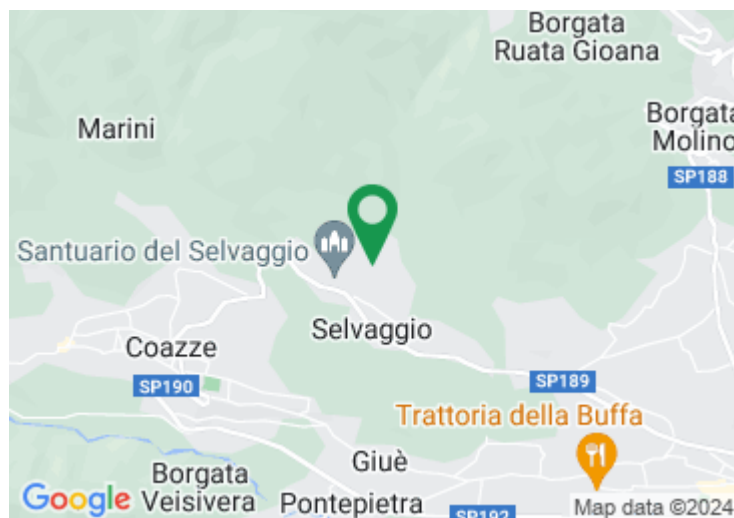
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.000
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Posti auto:	2

Classe energetica: **D**EP globale non rinnovabile: 167.37 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 413.56 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nella zona del Selvaggio, appartamento al piano terra con cortile privato e due posti auto esterni coperti. L'alloggio è stato parzialmente ristrutturato di recente ed è composto da ingresso in disimpegno, soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, camera singola di ampia metratura e bagno con doccia. Predisposizione per stufa a pellet e riscaldamento autonomo a metano. L'alloggio sarà locato fino a Ottobre 2026.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

