



Rif.: 60864732

**€ 265.000**

## Villa singola in vendita

Giaveno, Via Monsignor Carlo Bovero - Bergeretti

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 200 ca.
<b>Locali:</b>	9
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2

Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 72.22 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 142.31 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

A pochi minuti di macchina dal centro di Giaveno, in Via Monsignor Carlo Bovero, villa libera su quattro lati con portico coperto. La soluzione disposta su quattro livelli è composta al piano terra da ingresso in ampio soggiorno, cucina abitabile e bagno. Al piano primo due camere da letto matrimoniali, una camera singola e secondo bagno. Ogni camera ha il suo balcone privato che gode di ottima vista panoramica sulle montagne. Al piano mansardato due ampi locali di saombero rifiniti e terzo servizio. Infine.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

