



Rif.: 60779772

**€ 8.000**

## Casa indipendente in vendita

Giaveno, Borgata chiarmetta

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 345.42 kW h/m<sup>2</sup> anno

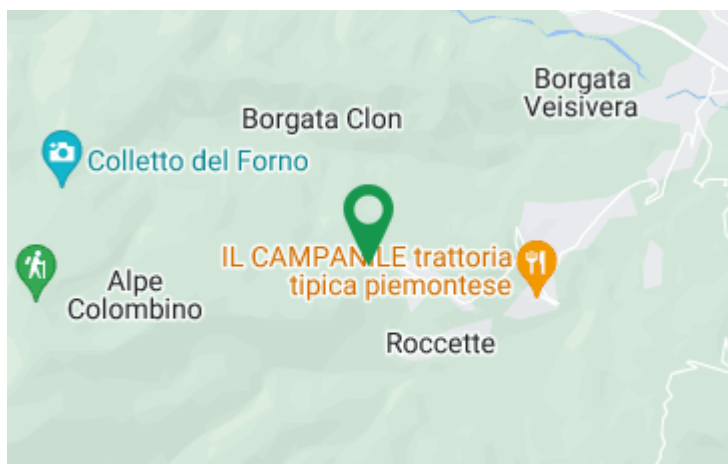
**EP globale rinnovabile:** 13.49 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** 😊

La casa indipendente situata in posizione tranquilla a Borgata Chiarmetta rappresenta un'opportunità unica per chi desidera un luogo di pace e relax. Con una piccola porzione di giardino privato, questa soluzione offre la possibilità di personalizzare gli spazi esterni secondo i propri gusti e necessità. Si tratta di un'abitazione che necessita di una completa ristrutturazione, ma il potenziale che offre è senza dubbio molto allettante. La peculiarità di poter raggiungere la casa solo a piedi in soli 5 minuti dal parcheggio della Borgata garantisce un'atmosfera di intimità e tranquillità, lontana dal caos e dal traffico.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

