



Rif.: 60702514

**€ 280.000**

**Porzione di bifamiliare in vendita**

Giaveno, Via coazze

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 170 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 50.000
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 80.04 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.85 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Porzione di villa disposta su un unico livello composta da salone, cucina con dispensa, tre camere da letto, studio e doppi servizi. La soluzione è stata realizzata con materiali di altissimo livello sia internamente che esternamente dove la pietra a secco impreziosisce la facciata. Le ampie vetrate ci conducono ai terrazzi ed al giardino di proprietà esclusiva dove troviamo anche il posto auto. Riscaldamento a pavimento con zone gestite separatamente, tapparelle motorizzate, antifurto

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

