



Rif.: 61271860

€ 195.000

Trilocale in vendita

Avigliana, Corso Laghi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 200
Bagni:	2
Piano:	2

Classe energetica: **A3**

EP globale non rinnovabile: 12.90 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.72 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

CON IL BONUS RISTRUTTURAZIONE LO PAGHI 15.600€ IN MENO!

FACILMENTE ACCESSIBILE A TUTTI Splendido attico in classe energetica A3 situato all'ultimo piano di una palazzina completamente e finemente ristrutturata nel 2026, sia per quanto riguarda la singola unità sia per l'intero condominio, servito da comodo ascensore.

L'accesso alla proprietà avviene attraverso un ingresso da scala privata impreziosito da un moderno divisore in vetro, che conduce direttamente a un'ampia e accogliente zona giorno open space di 50 mq, pensata per ospitare una suggestiva cucina ad isola. La zona notte, ben separata da un pratico disimpegno, comprende due spaziose camere da letto e due bagni con doccia dalle finiture contemporanee. L'immobile viene consegnato completamente terminato e garantisce il massimo del comfort abitativo e del risparmio energetico grazie alle più recenti tecnologie, tra cui il riscaldamento a pavimento, la pompa di calore e l'impianto fotovoltaico dedicato. A completare questa esclusiva

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

