



Rif.: 61248929

€ 289.000

Casa indipendente in vendita

Avigliana, Via Moncenisio - Grangia

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 236 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	3
Piano:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 302.98 kW h/m² anno

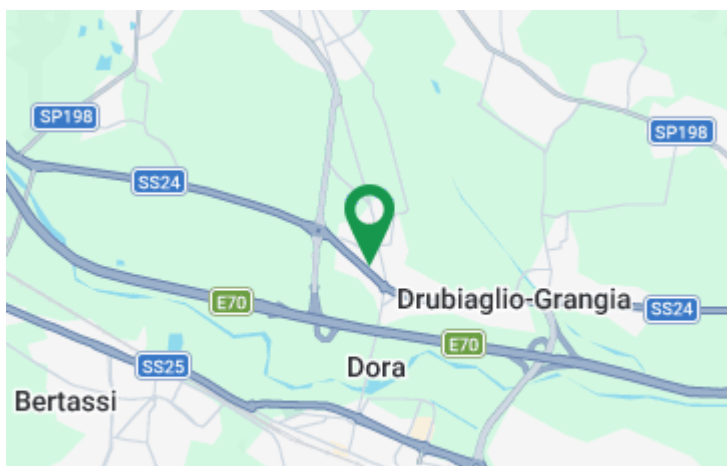
EP globale rinnovabile: 36.98 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Proponiamo in vendita una splendida casa indipendente in ottimo stato conservativo, caratterizzata da un solo lato adiacente ad un'altra proprietà che non ne compromette assolutamente la riservatezza, grazie anche a un ingresso totalmente autonomo. La dimora è circondata da un meraviglioso giardino privato di quattrocento metri quadrati, una vera e propria oasi verde ideale per il relax all'aria aperta, per far giocare i bambini o per accogliere gli animali domestici. Al piano terra veniamo accolti da un grande terrazzo coperto dal quale si accede alla scala interna che conduce al primo piano abitativo. Questo livello si apre su una zona giorno straordinariamente luminosa, composta da un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

