



Rif.: 61240653

**€ 212.000**

## Trilocale in vendita

Avigliana, Corso Laghi

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 85 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 200        |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 2            |

**Classe energetica:** B

**EP globale non rinnovabile:** 31.80 kW h/m<sup>2</sup> anno

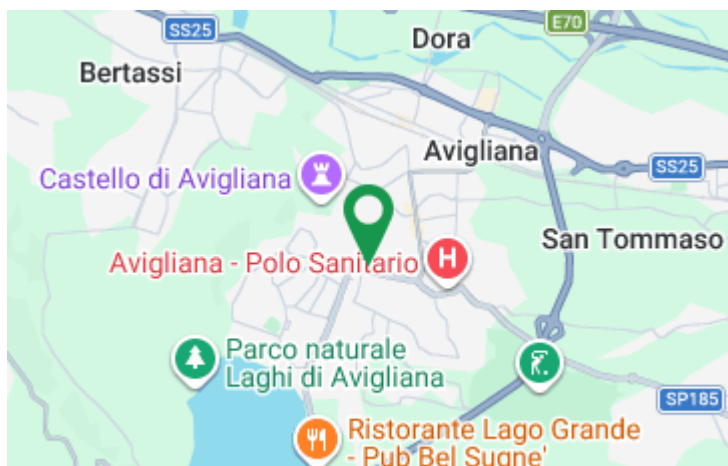
**EP globale rinnovabile:** 1.72 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☺

Nelle vicinanze del Lago Grande e del Centro Storico Aviglianese sorge la 'Residenza Paschè', complesso di nuova costruzione adiacente alla via principale del Paese. La soluzione proposta, che verrà costruita da zero ed in cui è possibile scegliere i materiali interni da capitolato, è situata al piano primo con ascensore. L'ingresso è living sul soggiorno open space con cucina a vista, ambiente ben illuminato da vetrate e dotato di accesso al balcone che affaccia sull'interno. La zona notte è composta da un disimpegno, camera singola, ampia camera matrimoniale con cabina armadio e due servizi, di cui uno patronale. Verrà consegnato in Classe Energetica A o B. La società venditrice si mette disposizione per eventuali modifiche interne o per la vendita di più unità unite tra di loro. E' compresa nel prezzo la cantina, mentre vi è la possibilità di acquistare un box auto a parte sito al piano terreno.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

