



Rif.: 61220926

€ 225.000

Quadrilocale in vendita

Avigliana, Via Galiniè - Centro Storico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Piano:	1



Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 96.90 kW h/m² anno

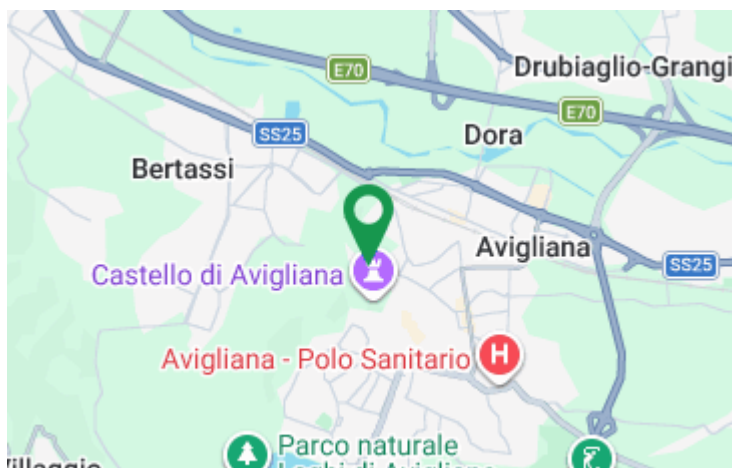
EP globale rinnovabile: 2.04 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Immerso nel fascino senza tempo del Borgo Vecchio di Avigliana, all'interno di un contesto d'epoca del 1600 curato nelle sue parti comuni, proponiamo in vendita un appartamento unico situato al primo piano. Questa dimora rappresenta il connubio perfetto tra la solidità della storia e la libertà della personalizzazione, poiché si presenta con i principali interventi strutturali già eseguiti ma con le finiture interne ancora da ultimare. La proprietà ha già rifatto l'intero tetto ed installato i nuovi serramenti, oltre alla posa degli impianti di riscaldamento a pavimento (tranne la caldaia) e di una parte dell'impianto elettrico, lasciando all'acquirente il piacevole compito di scegliere la pavimentazione e i sanitari che meglio rispecchiano il proprio gusto. Varcata la soglia, si viene accolti da una zona giorno di straordinario respiro, un ambiente luminosissimo grazie alla presenza di numerose finestre ad arco che regalano scorci suggestivi e un'atmosfera d'altri tempi. Il diciannovesimo conduce alla zona notte, composta da due ampie

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

