



Rif.: 61197849

€ 530.000

Villa singola in vendita

Avigliana, Via Monte Cuneo - Monte Cuneo

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 330 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	2

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 113.56 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 64.41 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Benvenuti, abbiamo il piacere di presentarvi questa villa singola situata nella suggestiva precollina aviglianese, immersa in un contesto di sole ville che garantisce tranquillità e riservatezza, ideale per famiglie e per chi desidera un rifugio lontano dal caos cittadino. Questa splendida casa si distingue per il suo giardino di circa 500 mq, meticolosamente curato e baciato dal sole, creando un angolo verde privato dove rilassarsi e godere del clima mite. All'interno, la zona giorno accoglie con un magnifico salone di 60 mq, pavimentato con il prestigioso granito Jurapana. Un camino a legna aggiunge un tocco di calore e atmosfera, mentre una grande vetrata offre una vista incantevole sul giardino e sull'ingresso della casa. La cucina, spaziosa e luminosa grazie alle numerose finestre, ha accesso diretto al terrazzo, perfetto per pranzi e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

