



Rif.: 61196571

€ 89.000

Casa semindipendente in vendita Avigliana, Vicolo Statuto - Centro Storico

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 193.72 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 64.41 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Questa casa semindipendente, situata all'inizio del centro storico della città è pronta ad accogliervi con calore e funzionalità, puntando sulla sua indipendenza e sul suo ampio terrazzo. All'ingresso sarete accolti da un soggiorno spazioso, ideale per momenti di relax e convivialità, dove è possibile installare una stufa a legna per un tocco di calore aggiuntivo nelle serate invernali. Un pratico ripostiglio offre spazio extra per mantenere l'ambiente ordinato e organizzato. La cucina indipendente, con accesso diretto al cortile comune, è perfetta per chi ama cucinare e ricevere amici e familiari. Il piano terra si completa con un antibagno e un bagno recentemente ristrutturati, che uniscono estetica e funzionalità per il massimo comfort. Salendo la scala interna si giunge al piano superiore dove vi è una camera matrimoniale molto spaziosa ed un secondo ripostiglio. Il punto forte di questa proprietà è l'ampio terrazzo, un'oasi di tranquillità in cui potrete pranzare all'aperto, godervi il sole e rilassarvi. Il riscaldamento autonomo a metano garantisce

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

