



Rif.: 61153083

€ 185.000

Trilocale in vendita

Avigliana, Via Nicol - Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 98 ca.
Prezzo box:	€ 15.000
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	3

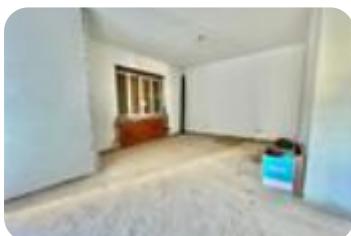
Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 35.70 kW h/m² anno

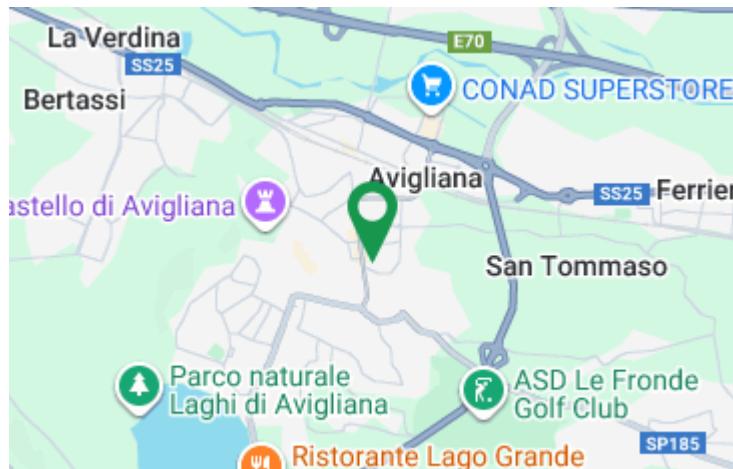
EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore del centro città, ma immersi nella quiete di una strada chiusa e ritirata, presentiamo questo appartamento sito al piano terzo panoramico, in condominio con ascensore. L'appartamento verrà consegnato completamente ristrutturato, offrendo la possibilità di personalizzare i materiali di finitura secondo le vostre preferenze, seguendo un capitolo attentamente selezionato. La tecnologia all'avanguardia è al servizio del vostro benessere, con una pompa di calore autonoma e riscaldamento a pavimento per garantire un clima ideale in ogni stagione. La soluzione avrà inoltre la predisposizione per aria condizionata, moderne tapparelle elettriche e serramenti di recente generazione. L'ingresso open space si apre su un ampio salone con cucina a vista di circa 50 mq, ideale per chi ama gli spazi aperti e luminosi. Gli spazi abitativi comprendono anche un balcone, una camera matrimoniale con bagno padronale ed un secondo balcone panoramico con vista sulle montagne e sulla Sacra di San Michele. A completare la



Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

