

Rif.: 61148841

€ 120.000

Bilocale in vendita

Avigliana, Via Nicol - Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 800
Bagni:	1
Balconi:	1



Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 26.40 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

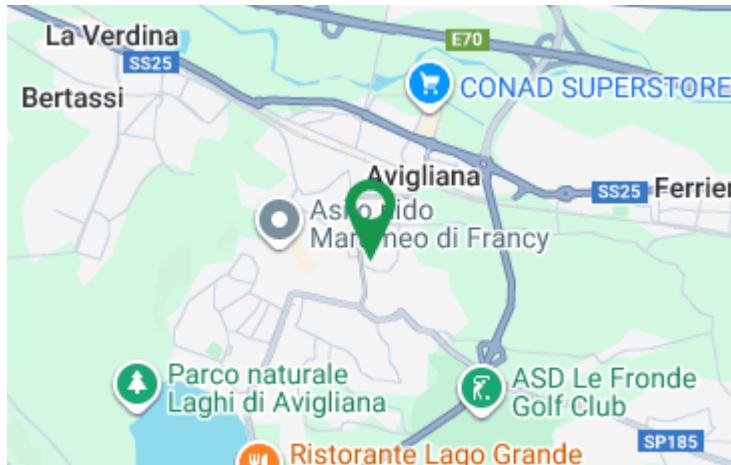
EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore del centro città, ma immersi nella quiete di una strada chiusa e ritirata, presentiamo questo appartamento che verrà consegnato completamente ristrutturato, offrendo la possibilità di personalizzare i materiali di finitura secondo le vostre preferenze, seguendo un capitolo attentamente selezionato. La tecnologia all'avanguardia è al servizio del vostro benessere, con una pompa di calore autonoma e riscaldamento a pavimento per garantire un clima ideale in ogni stagione. La soluzione avrà inoltre la predisposizione per l'aria condizionata, moderne tapparelle elettriche e serramenti di recente generazione. L'ingresso open space si apre su un ampio salone con cucina a vista, ideale per chi ama gli spazi aperti e luminosi. Gli spazi abitativi comprendono anche un balcone ed una spaziosa camera matrimoniale. A completare la funzionalità dell'appartamento un antibagno utilizzabile come lavanderia e un bagno finestrato in cui è stata studiata un'ampia doccia. Ogni unità è dotata di una cantina al piano interrato mentre il garage è disponibile separatamente per chi

l

:

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

