



Rif.: 61145584

€ 200.000

Casa semindipendente in vendita

Avigliana, Borgata Girba

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 215 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	3

Classe energetica: **D**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Proponiamo in vendita una cascina semi-indipendente in Borgata Girba, ristrutturata internamente pochi anni fa. Una soluzione ideale per chi cerca spazi ampi, privacy e un contesto immerso nel verde, con una splendida vista sulle montagne e sul Lago Piccolo di Avigliana. Al piano terra l'ingresso conduce a un ampio soggiorno, luminoso e accogliente, affiancato da una cucina abitabile funzionale e ben organizzata. Sullo stesso livello troviamo una lavanderia e un bagno ristrutturato. Sempre al piano terra, ma con accesso indipendente, è presente una cantina, attualmente utilizzata anche come locale tecnico. Al primo piano si sviluppa la zona notte, composta da tre camere da letto: due rinnovate e una ancora allo stato originale, ideale per chi desidera personalizzare gli spazi. Completa il piano un bagno con doccia e una porta finestra che conduce al balcone, con affaccio sul proprietà comprende inoltre due locali ad uso deposito, tre box auto e un giardino privato di circa 1000 mq, perfetto per chi ama gli spazi esterni e la tranquillità. Escluso dal prezzo c'è la possibilità di acquistare circa 10.000mq di terreno in

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

