



Rif.: 61143503

**€ 95.000**

### Bilocale in vendita

Avigliana, Via Don Balbiano

**Tipologia:** appartamenti

**Superficie:** mq 60 ca.

**Locali:** 2

**Sottotipologia:** 2 locali

**Spese Annuie:** € 1.600

**Bagni:** 1

**Balconi:** 1

**Box:** 1

**Piano:** 1

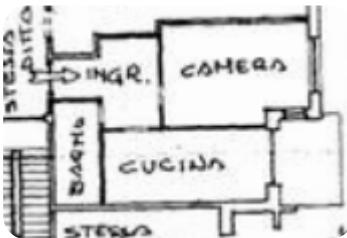
Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 233.66 kW h/m<sup>2</sup> anno

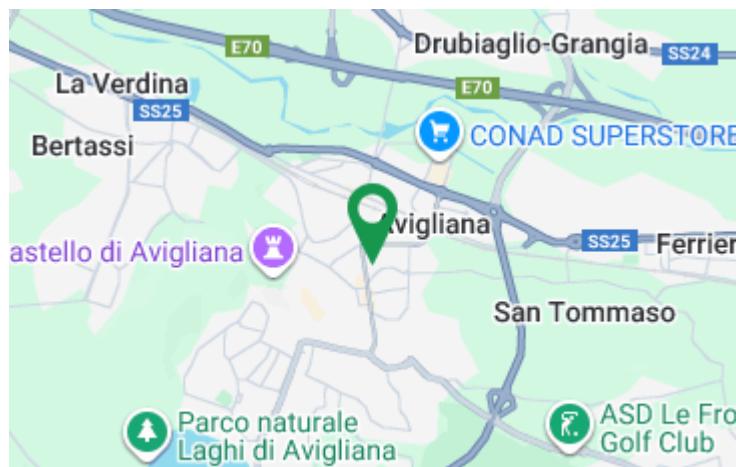
EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

In posizione centralissima, appartamento sito al piano primo in condominio ben curato. L'alloggio si presenta con un ingresso in disimpegno, cucina abitabile con accesso al balcone privato che affaccia su una zona ricca di verde, ampia camera da letto di oltre 30 mq con parquet e servizio. Al piano interrato troviamo la cantina privata mentre al piano terreno è presente il garage singolo. Libero subito!



### Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

