



Rif.: 61113605

€ 269.000

Casa semindipendente in vendita

Avigliana, Via Giuseppe Garibaldi - Centro Storico

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Box:	2
Posti auto:	1
Piano:	4

Questo immobile è esente da classe energetica

Nel cuore del centro storico proponiamo una casa bifamiliare in contesto di corte, con due alloggi indipendenti e un ampio terrazzo di 40 mq che offre una splendida vista paesaggistica. Al primo piano troviamo un alloggio caratterizzato da un ingresso in un'ampia e luminosa cucina abitabile con uscita sul balcone, bagno con box doccia, corridoio che conduce alla zona notte composta da due camere da letto e un secondo bagno. Qui sono presenti infissi in PVC con doppio vetro, che assicurano ottimo isolamento termico e acustico. Al secondo piano si sviluppa l'altro alloggio, composto da ingresso su disimpegno, soggiorno con cucina e accesso al balcone, due camere da letto e bagno con box doccia. Questo appartamento ha beneficiato del rifacimento completo degli impianti nel 2021. Entrambi gli alloggi sono dotati di caldaia indipendente a condensazione e di contatori dell'acqua separati. All'ultimo piano si apre un ampio terrazzo di circa 40 mq che

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

