



Rif.: 61109565

↓ € 38.000

€ 49.000 (-23%)

## Casa semindipendente in vendita

Avigliana, Via Grignetto - Bertassi

|                        |                          |
|------------------------|--------------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | rustici / cascine / case |
| <b>Superficie:</b>     | mq 65 ca.                |
| <b>Locali:</b>         | 4                        |
| <b>Sottotipologia:</b> | casa semindipendente     |
| <b>Bagni:</b>          | 1                        |
| <b>Balconi:</b>        | 1                        |
| <b>Posti auto:</b>     | 1                        |
| <b>Piano:</b>          | 2                        |

Questo immobile è esente da classe energetica

In zona Bertassi, in contesto tranquillo ma non isolato, proponiamo una casa semindipendente all'interno di un piacevole cortile comune. L'abitazione si sviluppa su due livelli e offre spazi ben distribuiti. Al piano terra troviamo una zona giorno luminosa e funzionale, composta da cucina con finestra, soggiorno con uscita diretta sull'esterno, disimpegno, antibagno, bagno e ripostiglio. La scala esterna, comoda e agevole, conduce al piano superiore dove sono presenti due luminose camere da letto, ideali per garantire privacy e comfort alla zona notte. A completare la proprietà vi è un ampio sottotetto grezzo, perfetto come spazio di deposito o da trasformare secondo le proprie esigenze. La casa rappresenta un'ottima opportunità per chi desidera una soluzione da personalizzare: la proprietà ha già avviato i lavori di ristrutturazione, includendo lo scavo e la realizzazione del vespaio in cucina e nel bagno, un intervento importante che aggiunge valore e solidità all'immobile. Un'abitazione che unisce tranquillità, funzionalità e potenzialità, ideale per chi cerca una casa da modellare a misura dei propri desideri! CONTATTATECI ALLO

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

