



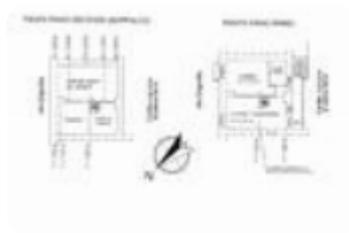
Rif.: 61100385

**€ 45.000**

## Trilocale in vendita

Avigliana, Via Grignetto - Bertassi

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 40 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0          |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |



Questo immobile è esente da classe energetica

In Via Grignetto ad Avigliana, all'interno di un cortile comune tipico dei vecchi cascinali, proponiamo in vendita un alloggio al primo piano con ingresso indipendente da scala esterna e balconcino privato. La zona giorno è un ambiente unico con cucina e soggiorno insieme, raccolto ma funzionale. Un disimpegno porta alla camera da letto matrimoniale e al bagno finestrato con vasca. Dal soggiorno si accede, tramite scala a chiocciola, a un soppalco vivibile, oggi utilizzato come seconda camera, ma perfetto anche come studio o zona relax. L'alloggio è stato ristrutturato negli anni '90, è in buone condizioni e dispone di riscaldamento autonomo. Nessun posto auto assegnato, ma parcheggio disponibile nelle vicinanze. Ideale per chi cerca una casa pronta da vivere o da mettere subito a

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

