



Rif.: 61083674

**€ 145.000**

## Quadrilocale in vendita

Avigliana, Viale Nobel

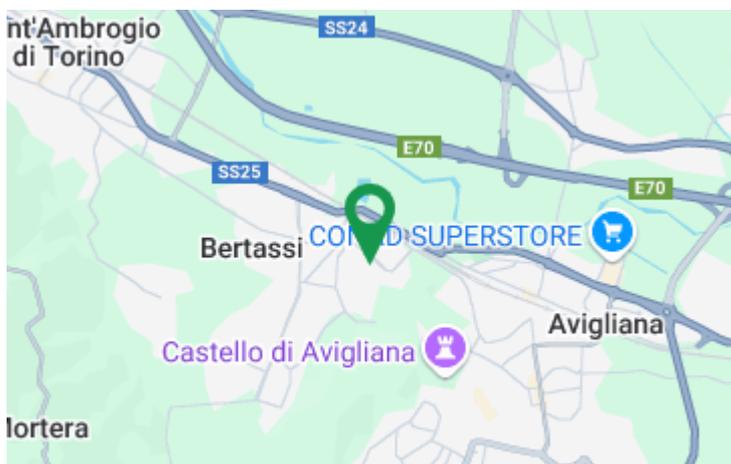
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 116 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Ampio alloggio ristrutturato senza spese condominiali - Avigliana, zona industriale in contesto tranquillo e comodo ai principali servizi, proponiamo in vendita spazioso appartamento al primo piano di una bifamiliare, senza spese condominiali e dotato di ingresso indipendente. L'alloggio, situato al primo piano e raggiungibile tramite scala interna privata, è stato ristrutturato nel 2022: Sostituzione caldaia a condensazione, rivisto impianto elettrico, e rifacimento del bagno. Un comodo disimpegno collega le varie zone della casa. La zona giorno è composta da soggiorno e cucina abitabile, entrambi con uscita sul balcone, garantendo ambienti luminosi e ben arieggiati. La zona notte si compone di due camere da letto molto spaziose - una matrimoniale e una seconda stanza ideale per i figli - oltre a un bagno ampio, completo di vasca e doccia, e un pratico ripostiglio. Gli infissi sono in legno con doppio vetro. L'immobile non dispone di un box auto, ma offre possibilità di parcheggio esterno nelle immediate vicinanze. Una soluzione ideale per chi cerca ampia metratura, indipendenza e assenza di spese condominiali, già pronta da abitare, in un contesto riservato e funzionale. Le presen [...]

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

