



Rif.: 61079104

€ 75.000

Quadrilocale in vendita

Avigliana, Via Sada - Sada

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 105 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	2
Posti auto:	2
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 156.98 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

A pochi passi dal Lago piccolo di Avigliana, immersa nella quiete e circondata dal verde, proponiamo in vendita un appartamento situato al primo piano di una casa indipendente con ampio terreno privato. L'ingresso si apre su un'ampia e luminosa zona giorno, ideale per vivere momenti di convivialità. La zona notte si compone di una spaziosa camera da letto matrimoniale, una cameretta e un bagno finestrato con pratico antibagno. Completa la proprietà un'ulteriore camera al secondo piano, anch'essa accessibile dalla scala esterna, perfetta come studio, stanza per gli ospiti o spazio multifunzionale. Al piano terreno troviamo una suggestiva cantina con soffitto a volta in mattoni, ideale come locale di sgombero o per la conservazione di vini e prodotti tipici. Esternamente, l'immobile è arricchito da un giardino privato e da un terreno boschivo di circa 900 mq, che garantisce privacy e contatto diretto con la natura. Completano le proprietà due comodi

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

