

Rif.: 61033015

**€ 83.000**

## Bilocale in vendita

Avigliana, Borgata Malano - Drubiaglio Grangia

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **D**

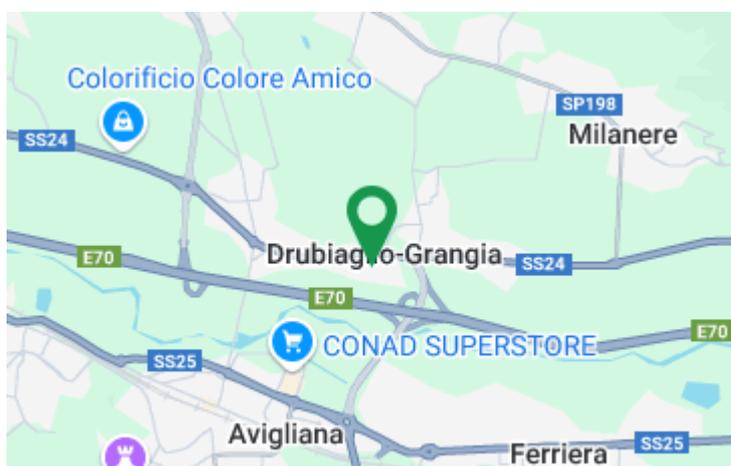
EP globale non rinnovabile: 176.75 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Casa semindipendente situata in un contesto di sole tre unità abitative senza spese condominiali. La proprietà si sviluppa su tre livelli, collegati da una scala interna partendo dall'ingresso al piano terra che conduce ad un'accogliente zona giorno, composta da un cucinino e una saletta da pranzo. Al primo piano, troviamo un luminoso soggiorno dotato di portafinestra e balcone alla francese, insieme a un bagno finestrato completo di box al terzo e ultimo piano si trova la camera da letto. L'immobile è stato completamente ristrutturato nel 2010, con rifacimenti degli impianti, dei pavimenti e l'installazione di una caldaia a gas a basso consumo energetico. L'immobile è stato ristrutturato nel 2010, con rifacimenti degli impianti, dei pavimenti e l'installazione di una caldaia a gas a basso consumo energetico.

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

