

Rif.: 61007424

€ 390.000

Casa indipendente in vendita Avigliana, Via Galinier

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 240 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	2
Posti auto:	3

Classe energetica: **E**

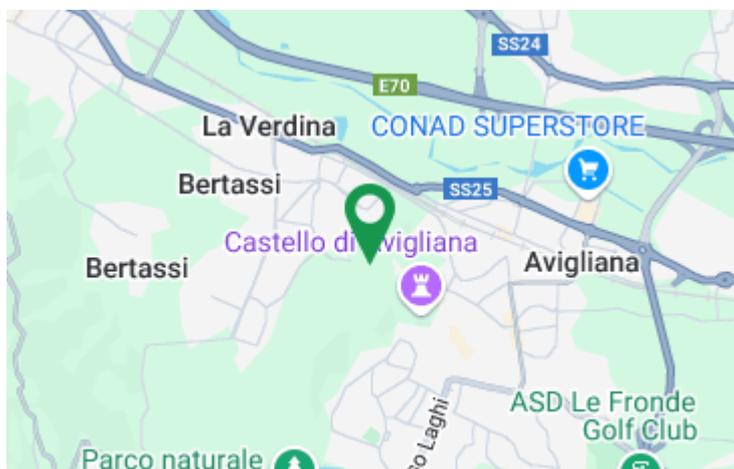
EP globale non rinnovabile: 186.75 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Situata a soli 800 metri dal cuore del paese, questa bellissima villa singola offre la perfetta combinazione tra comodità e tranquillità. Immersa in un contesto sereno e silenzioso, la proprietà è disposta su un unico livello e vanta un terreno di 1500 mq, in parte adibito a vigna privata, ideale per chi ha il desiderio di dedicarsi ad attività agricole. La villa è suddivisa in due unità abitative. Il primo alloggio, completamente ristrutturato ha una metratura di 90 mq, accoglie con un ingresso che si apre su un ampio salone con camino a legna, una cucina funzionale, tre spaziose camere matrimoniali e un bagno ristrutturato. Il secondo alloggio più piccolo, curato e in ottimo stato, offre una generosa zona giorno open space con cucina, due camere matrimoniali e un bagno, per un totale di 170 mq sul piano. I serramenti in pvc di tutta la casa sono

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

