



Rif.: 61001779

**€ 75.000**

**Casa semindipendente in vendita**  
Avigliana, Corso Laghi - Centro Storico

<b>Tipologia:</b>	rustici / casine / case
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1

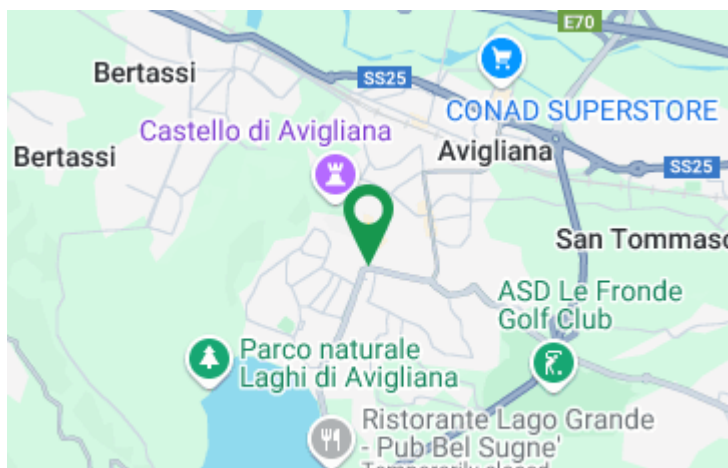


**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 230.83 kW h/m<sup>2</sup> anno

Situato nel cuore del Paschè, in posizione strategica garantisce un'ottima visibilità grazie al passaggio pedonale e veicolare. Con una superficie di circa 150 metri quadrati, l'immobile offre spazi versatili. È composto da un locale commerciale in ottime condizioni, luminoso e ideale per diverse attività, con un retro per ulteriori utilizzi. Una scala interna conduce ad un trilocale con bagno al piano primo ed a un locale magazzino al piano interrato. La struttura è dotata di riscaldamento autonomo, impianto elettrico e di illuminazione efficienti, creando un ambiente confortevole. Inserito in un contesto ricco di altre attività commerciali, offre opportunità di collaborazioni.

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

