



Rif.: 60968138

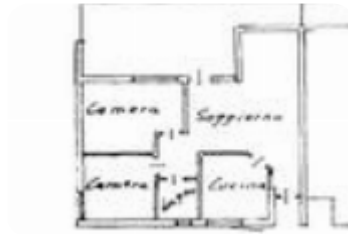
↓ € 189.000

€ 200.000 (-6%)

Trilocale in vendita

Avigliana, Via Don Balbiano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 93 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 800
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 120.97 kW h/m² anno

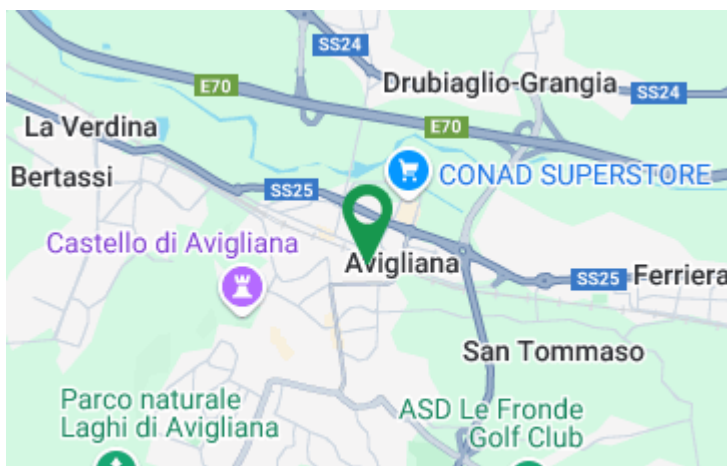
EP globale rinnovabile: 1.15 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Situato a pochi passi dalla stazione dei treni e dal Centro Paese, questo appartamento ristrutturato nel 2013 sito al piano terra offre una perfetta combinazione di tranquillità e accessibilità. Entrando, sarai accolto da un ampio soggiorno living con angolo cottura. La porta finestra che si affaccia sul terrazzo e sul giardino privato crea un ambiente luminoso e invita a godere degli spazi esterni, ideali per momenti di relax o per accogliere gli amici. Il bagno, finestrato e dotato di doccia, insieme alle due camere da letto, completano la zona notte, offrendo comfort e praticità. Completa la soluzione un locale adibito a lavanderia. Il riscaldamento autonomo a metano assicura efficienza e controllo sui consumi. Infine, al piano interrato, troverai un ampio box auto doppio in lunghezza ed una cantina, perfetti per soddisfare tutte le

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

