



Rif.: 60963229

€ 85.000

Trilocale in vendita

Avigliana, Via San Pietro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 200
Bagni:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

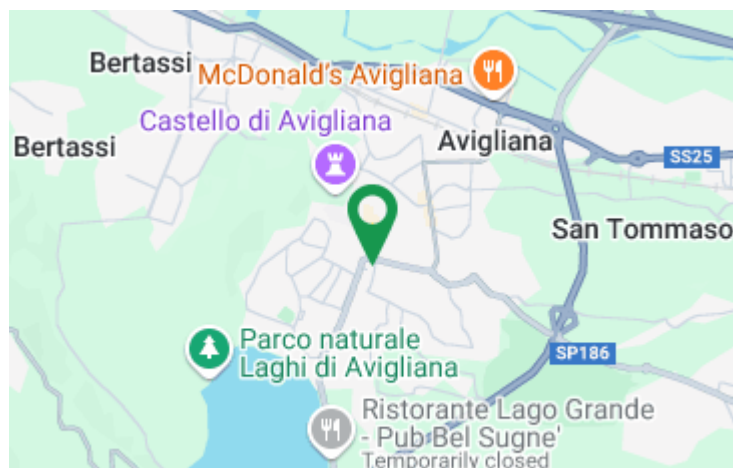
EP globale non rinnovabile: 403.74 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Appartamento situato al piano terra con giardino privato, attualmente locato. La soluzione è ubicata in un contesto di corte con basse spese condominiali, comodo al centro, a pochi passi dall'ospedale e a meno di un chilometro dalla passeggiata lungo il Lago Grande. L'immobile è dotato di riscaldamento autonomo ed è composto da cucina arricchita da soffitti con mattoni a vista con uscita sul giardino, soggiorno spazioso, cabina armadi, bagno ristrutturato con box doccia, disimpegno e camera da letto. L'alloggio sarà libero da marzo 2025. Sono stati eseguiti alcuni lavori, tra cui la sostituzione degli infissi, caldaia e pavimentazione interna. Completa la soluzione una zona terrazzata adiacente al giardino in cui vi è l'accesso ad un locale sottotetto utilizzabile come deposito. Vi è anche la possibilità di acquistare a parte rispetto al prezzo un box auto singolo. OTTIMA OPPORTUNITA' DI INVESTIMENTO A REDDITO PER UNA FUTURA LOCAZIONE

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

