



Rif.: 60961836

€ 165.000

Casa indipendente in vendita
Avigliana, Corso Laghi - Campi Sportivi

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 140 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 162.25 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.85 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Casa indipendente in una posizione ideale lungo Corso Laghi, perfettamente comoda per accedere a tutti i servizi essenziali. La proprietà si estende su un'area di circa 150 mq di giardino, offrendo ampio spazio per attività all'aperto e momenti di relax. Al piano terra, l'ingresso si apre su un corridoio che funge da disimpegno, collegando la cucina e il soggiorno. Una scala interna conduce al piano superiore, dove sono situate due camere spaziose e un bagno, perfette per soddisfare le esigenze di una famiglia. Il riscaldamento autonomo a metano garantisce un comfort ottimale durante i mesi più freddi. Completano la proprietà un ampio magazzino, ideale per ospitare tre macchine, e una cantina, che offre ulteriore spazio di stoccaggio. Questa casa, pur necessitando di ristrutturazione, rappresenta un'opportunità unica per trasformare uno spazio in un ambiente personalizzato e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

