



Rif.: 60929586

Informazioni in agenzia

Quadrifamiliare in vendita

Avigliana, Via Mario Berta

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 650 ca.
Locali:	17
Sottotipologia:	quadrifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	6
Terrazzi:	2
Balconi:	3
Box:	3
Posti auto:	10

Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 92.26 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 9.97 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Siamo entusiasti di presentarvi una delle dimore più affascinanti del nostro territorio, un'autentica perla situata in prossimità del centro cittadino, ma immersa in un'oasi di tranquillità grazie ai suoi oltre 2 ettari di giardino e bosco privato. Questa splendida residenza offre un'atmosfera unica, in cui storia e natura si fondono in perfetta armonia. La proprietà è costituita da due case risalenti al 1600 che erano originariamente destinate ai contadini della Certosa. La prima dimora, sapientemente ristrutturata nel 2017 con materiali pregiati, conserva numerosi elementi storici originali in classe energetica A1. Accoglie gli abitanti con un elegante ingresso che conduce a un ampio salone con pavimenti in cotto, soffitti a volta illuminati, una spaziosa cucina dotata di balcone con accesso al parco, una lavanderia ed un bagno. Tramite l'affascinante scala dell'ingresso si accede al piano primo piano, in

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

