



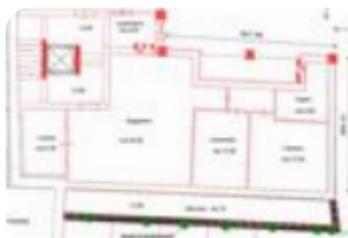
Rif.: 60912449

**€ 240.000**

## Quadrilocale in vendita

Avigliana, Corso Laghi

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 100 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 4            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 4 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 300        |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Balconi:</b>        | 2            |



**Classe energetica:** A1

**EP globale non rinnovabile:** 69.56 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 15.22 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☺️

ULTIMI APPARTAMENTI DISPONIBILI! IMPIANTO DI RISCALDAMENTO CON POMPE DI CALORE INNOVATIVO CON FOTOVOLTAICO IN CLOUD, CHE PERMETTE CON SOLI 80€ MENSILI DI PAGARE L'INTERO CONSUMO DEL RISCALDAMENTO, LUCE E PIASTRA AD INDUZIONE. Corso Laghi, nelle vicinanze del Lago Grande e del Centro Storico Aviglianese sorge la 'Residenza Paschè', complesso di NUOVA COSTRUZIONE adiacente alla via principale del Paese. La soluzione proposta, che verrà costruita da zero ed in cui è possibile scegliere i materiali interni da capitolato, è situata al piano terra. L'appartamento è dotato di un balcone sul lato strada e di un balcone con affaccio interno, oltre all'ascensore al piano. L'ingresso è living sul soggiorno open space di generose dimensioni, cucina abitabile, disimpegno e servizio della zona giorno, due camere matrimoniali oltre al disimpegno e servizio della zona notte. L'immobile verrà consegnato in classe energetica A. Possibilità d'acquisto del box

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

