



Rif.: 60850050

**€ 95.000****Ter. residenziale in vendita**

Avigliana, Via IV Novembre

<b>Tipologia:</b>	terreno
<b>Superficie:</b>	mq 550 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	ter. residenziale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3

Questo immobile è esente da classe energetica

In Via IV Novembre, nelle vicinanze della Stazione dei treni e principali vie di comunicazione, terreno edificabile di circa 500 mq in vendita al prezzo di 95.000 destinato alla realizzazione di una villetta disposta su di un unico livello di 115 mq. SI SPECIFICA CHE SONO GIA' STATI PAGATI DAI PROPRIETARI TUTTI I COSTI REALATIVI AGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE E COSTI LEGATI AL PROGETTO ARCHITETTONICO (PROGETTO ACUSTICO, STRUTTURALE, SICUREZZA E TERMICO) CHE PERMETTONO A CHI ACQUISTA DI INIZIARE SUBITO CON I LAVORI. L'agenzia mette a disposizione il capitolato descrittivo relativo alla costruzione fornito dall'impresa che ha costruito la villa gemellare; la soluzione progettata è completa di impianto fotovoltaico da 6 kwh con inverter ibrido a doppio ingresso, batterie di accumulo da 10 kwh, riscaldamento a pavimento e pannelli solari con pompa di calore per produzione e accumulo di acqua calda. Possibilità di acquisto di altra porzione di terreno adiacente all'immobile. Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

