



Rif.: 60826901

€ 245.000**Quadrilocale in vendita**

Avigliana, Via Moncenisio - Drubiaglio Grangia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 300
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	2
Posti auto:	1

Classe energetica: **A**

LE ANFORE - RESIDENZA DI NUOVA COSTRUZIONE Situata ai piedi della Sacra di San Michele, la soluzione quadrifamiliare nasce in una delle vie principali del territorio Aviglianese, comoda all'ingresso alla tangenziale, alla nuova zona commerciale del paese. Obiettivo dell'Impresa è quello di realizzare delle soluzioni in CLASSE ENERGETICA A accessoriate di riscaldamento a pavimento a metano, ventilazione meccanica controllata, pompa di calore e pannelli fotovoltaici da 1,8 kwh. Al momento l'attestato energetico è in fase di definizione. L'appartamento proposto si trova al piano terreno ed è completamente personalizzabile nelle disposizioni e scelte dei materiali. La disposizione proposta presenta un ingresso living su soggiorno, cucina con uscita sul terrazzo e giardino privato, disimpegno, servizio finestrato, camera singola e camera matrimoniale (entrambe con accesso al secondo balcone). Al piano seminterrato è presente un'ampia autorimessa eventualmente frazionabile per realizzare una tavernetta. Il giardino dell'abitazione è di circa 150 mq, completamente

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

