



Rif.: 60872852

**€ 170.000**

**Bilocale in vendita**

**Collegno, Via Nazario Sauro - Leumann**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 55 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** A4

**EP globale non rinnovabile:** 3.51 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 3.51 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Residenza Via Sauro . Nuova costruzione in classe A/4 realizzata a Collegno, nel quartiere denominato Leumann a poca distanza da Corso Francia e dalla futura fermata della metropolitana, priva di barriere architettoniche, appartamenti di varie metrature con terrazzi . Dotata di pannelli fotovoltaici, pompe di calore, riscaldamento a pavimento con contabilizzatori, presa CEE per ricarica autoveicoli, ascensore. Possibilità di personalizzare le rifiniture interne quali pavimenti, rivestimenti e porte. Ogni singola unità abitativa è dotata di: serramenti in legno con vetri maggiorati, tapparelle motorizzate, predisposizione

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

