



Rif.: 61220302

**€ 299.000**

## Quadrilocale in vendita

Collegno, Via Primo Levi - Santa Maria

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 107 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 35.000
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.500
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	6

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 81.38 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.03 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Primo Levi: in zona Santa Maria, a pochi passi dal Viale XXIV Maggio e dalla futura metropolitana di Collegno Centro, posizione centrale e comoda a tutti i servizi, scuole, mezzi pubblici e stazione ferroviaria, ampio quadrilocale situato al sesto piano con vista panoramica. L'immobile è inserito in un contesto signorile del 2002, rivisto nelle parti comuni tre anni fa e privo di barriere architettoniche. Dal portoncino d'ingresso blindato si accede al soggiorno con accesso diretto al terrazzino lato Viale Piemonte. La cucina è abitabile e dispone di un secondo terrazzo che affaccia sulla via principale. La zona notte, invece, è composta da due camere da letto di cui una con accesso diretto al terzo terrazzo. Sono presenti i doppi servizi, entrambi

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

