



Rif.: 61140562

€ 345.000

5 locali in vendita

Collegno, Corso Francia - Regina Margherita

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 124 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2



Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 107.23 kW h/m² anno

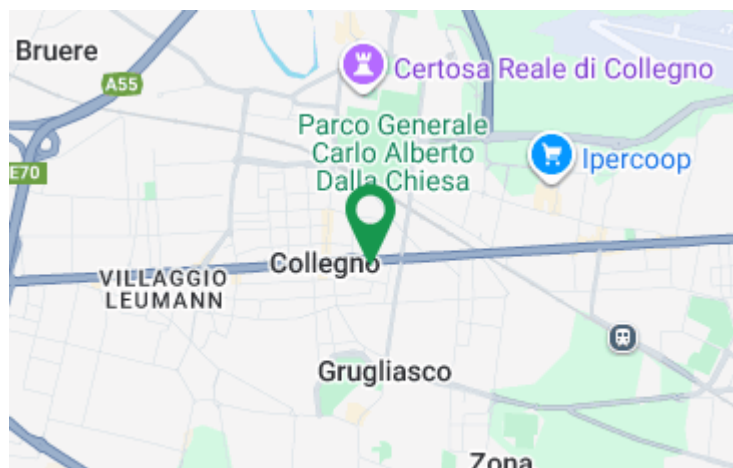
EP globale rinnovabile: 0.03 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Corso Francia: in zona Regina Margherita, a pochi passi dalla futura metropolitana di Collegno Centro, posizione centrale e comoda a tutti i tipi di servizi tra cui scuole, mezzi pubblici e beni di prima necessità, pentalocale con doppio giardino. Inserito in un contesto del 2002, in paramano e senza barriere architettoniche, l'immobile attualmente adibito ad uso ufficio verrà completamente ristrutturato e convertito ad uso abitativo. Dal portoncino d'ingresso blindato si accede ad un ingresso living su soggiorno adiacente alla cucina abitabile. Dal soggiorno si ha l'accesso diretto al giardino privato di 120 mq ideale per i momenti di relax all'aperto. Tramite il disimpegno si accede alla zona notte composta da tre camere da letto, di cui una con affaccio sull'altro giardino e dotata di cabina armadio, a differenza delle altre due camere che sono finestate. Inoltre sono presenti i doppi servizi, di cui uno cieco e dotato di ventilazione meccanica ma entrambi serviti di box doccia. Inoltre in ogni ambiente è presente il condizionatore con pompa di calore. Il riscaldamento è autonomo e le tapparelle sono

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

