



Rif.: 61136545

**€ 129.000**

## Bilocale in vendita

Collegno, Via Catania - Regina Margherita

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1



**Classe energetica:** E

**EP globale non rinnovabile:** 141.75 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.43 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

Via Catania: in zona Regina Margherita, a pochi dalla futura metropolitana di Collegno Centro, bilocale situato al piano terra. Il quartiere vanta di numerosi servizi tra cui negozi di prima necessità, scuole, parchi, mezzi pubblici e stazione ferroviaria di Collegno. Inserito in un piccolo contesto di soli due piani degli anni '60, l'immobile dispone di un'ampia metratura. Dal portoncino d'ingresso blindato si accede al soggiorno con cucina a vista e con accesso diretto al cortile tramite porta finestra. La zona notte, invece, è composta da un'ampia camera da letto matrimoniale finestrata e dotata di inferriate. Il bagno è dotato di box doccia ed è finestrato. Gli infissi sono in

€  
I  
I

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

