



Rif.: 60965754

€ 159.000

Trilocale in vendita

Collegno, Via Minghetti - Santa Maria

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 800
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	4

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 118.33 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.01 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Via Minghetti: in zona Santa Maria, a pochi passi dal Viale XXIV Maggio e dalla futura metropolitana di Collegno Centro, ampio trilocale situato al quarto piano con ascensore. Il quartiere vanta di numerosi servizi tra cui negozi di prima necessità, scuole, parchi, mezzi pubblici e stazione ferroviaria di Collegno. Inserito in un contesto degli anni '60, l'immobile vanta di un'ottima distribuzione interna degli spazi. Dal portoncino d'ingresso blindato si accede al disimpegno che separa la zona notte dalla zona giorno, composta da soggiorno con cucina a vista e con accesso diretto sul balcone lato interno cortile con tende estate/inverno. La zona notte, invece, è caratterizzata da due camere da letto, di cui una attualmente adibita a soggiorno con affaccio su balcone lato strada. Il bagno è finestrato e dotato di box doccia. Gli infissi sono in alluminio doppio vetro e il riscaldamento è centralizzato con le termovalvole.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

