



Rif.: 61250660

€ 149.000

Bilocale in vendita

Grugliasco, Via Adria

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Prezzo box:	€ 15.000
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 1.200
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	4

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 7085.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 4456.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Ti presento un appartamento che sta per rinascere completamente. Al momento è in fase di ristrutturazione totale e la consegna è prevista per Novembre 2026, così potrai acquistarlo nuovo di zecca, senza pensieri e con finiture scelte con cura nei minimi dettagli. Entrando troverai pavimenti in gres porcellanato effetto legno che rendono l'ambiente caldo e contemporaneo. Gli infissi saranno completamente nuovi, in PVC con triplo vetro, per garantirti il massimo comfort sia dal punto di vista termico che acustico. Le tapparelle saranno in PVC e motorizzate, per un tocco in più di praticità nella vita di tutti i giorni. Particolare attenzione è stata data ai bagni: i rivestimenti saranno in gres

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

