



Rif.: 61189470

€ 369.000

Quadrilocale in vendita

Grugliasco, Corso Martin Luther King - San Giacomo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 116 ca.
Prezzo box:	€ 20.000
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	2
Piano:	4

Classe energetica: B

EP globale non rinnovabile: 49.68 kW h/m² anno

Attico con terrazzo al piano Corso Martin Luther King: il quartiere vanta numerosi servizi, tra cui negozi di prima necessità, scuole, parchi e mezzi pubblici. Inserito in un contesto signorile del 2012. Dal portoncino d'ingresso blindato si accede al soggiorno, adiacente alla cucina abitabile, entrambi con accesso diretto al terrazzo di circa 100 mq nel quale troviamo un giardino pensile, gazebo e area relax, cucina esterna con allaccio al gas dell'appartamento e una jacuzzi, spazio esterno che avvolge l'intera soluzione. La zona notte, invece, è composta da due camere da letto, entrambe a uso matrimoniale, una con finestra e l'altra con porta finestra permettendo l'uscita al terrazzo. L'immobile è dotato di doppi servizi: il primo finestrato con idromassaggio e l'altro dotato di ventilazione forzata e box doccia. Gli infissi sono in legno con doppio vetro e il riscaldamento è semiautonoma a pavimento. E' presente il condizionatore nella zona giorno. Completano la proprietà la cantina di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

